

# **COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA**

---

**Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa**

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Asociación Profesional de Abogados.-

**VENCIMIENTO DEL CONTRATO:** Indeterminado.-

**FORMA LEGAL:** Decreto N° 557 (Ley 3/62) del Poder Ejecutivo de la Provincia de La Pampa.-

**UNIDAD DE MEDIDA:** Moneda Homogenea.-

## **EJERCICIO ECONOMICO N° 60**

INICIADO EL 01.01.2022 Y FINALIZADO EL 31.12.2022

## COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

### ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2022

Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

	Actual	Anterior		Actual	Anterior
<b>ACTIVO</b>	<b>\$ 349.388.366,38</b>	<b>\$ 371.165.399,62</b>	<b>PASIVO</b>	<b>\$ 2.381.020,76</b>	<b>\$ 2.073.105,64</b>
<b>Activo corriente</b>			<b>Pasivo corriente</b>		
Caja y bancos (Nota 2.1)	\$ 4.074.729,04	\$ 8.732.780,65	Deudas Comerciales (Nota 3.1)	\$ -	\$ -
Inversiones (Nota 2.2)	\$ 28.059.277,50	\$ 33.486.800,83	Deudas Bancarias (Nota 3.2)	\$ 171.059,87	\$ 362.395,81
Créditos (Nota 2.3)	\$ 36.367.148,35	\$ 43.215.101,93	Deudas Laborales (Nota 3.3)	\$ 2.209.960,89	\$ 1.710.709,83
Bienes de cambio	\$ -	\$ -	Deudas Bancarias	\$ -	\$ -
<b>Total del activo corriente</b>	<b>\$ 68.501.154,89</b>	<b>\$ 85.434.683,41</b>	<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>\$ 2.381.020,76</b>	<b>\$ 2.073.105,64</b>
<b>Activo no corriente</b>			<b>Pasivo no corriente</b>		
Bienes de uso (Anexo A)	\$ 280.887.211,49	\$ 285.730.716,21	<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>\$ 280.887.211,49</b>	<b>\$ 285.730.716,21</b>	<b>P.NETO (según estado respectivo)</b>	<b>\$ 347.007.345,62</b>	<b>\$ 369.092.293,99</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$ 349.388.366,38</b>	<b>\$ 371.165.399,62</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y P.NETO</b>	<b>\$ 349.388.366,38</b>	<b>\$ 371.165.399,62</b>

## COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

### ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

Por el ejercicio anual finalizado el 30/09/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

	Actual	Anterior
<b>RECURSOS PARA FINES GENERALES</b>		
Cuotas de Asociados	\$ 42.864.984,35	\$ 43.741.117,44
Derecho de Inscripción y Matrícula	\$ 4.487.730,90	\$ 5.173.791,87
Tasa Ley 422	\$ 7.966.941,83	\$ 8.221.588,17
Alquileres Devengados	\$ 1.967.820,00	\$ 2.145.787,16
Otros Ingresos	\$ 573.709,29	\$ -
<b>Total de Recursos</b>	<b>\$ 57.861.186,37</b>	<b>\$ 59.282.284,64</b>
<b>GASTOS PARA FINES GENERALES</b>		
Gastos de Administración (Anexo B)	-\$ 27.077.369,53	-\$ 25.985.318,99
Prestaciones a Profesionales (Anexo B)	-\$ 758.461,21	-\$ 465.827,31
Gastos Fiscales (Anexo B)	-\$ 331.068,51	-\$ 603.858,17
Gastos Generales (Anexo B)	-\$ 11.568.878,78	-\$ 8.398.392,30
Amortización del Ejercicio (Anexo A)	-\$ 5.088.551,96	-\$ 5.148.640,43
<b>Total de Gastos</b>	<b>-\$ 44.824.329,99</b>	<b>-\$ 40.602.037,20</b>
<b>Subtotal: Recursos menos Gastos Operativos</b>	<b>\$ 13.036.856,38</b>	<b>\$ 18.680.247,44</b>
<b>RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA</b>		
Resultado por Diferencia de Cambio (dólares)	\$ 10.877.772,50	\$ 6.085.064,29
Gastos, Comisiones Bancarias, etc.	-\$ 471.211,21	-\$ 544.470,17
Resultado por Exposición a la Inflación y RFT	-\$ 45.528.366,04	-\$ 37.414.109,13
<b>Total de Resultados Financieros y por Tenencia</b>	<b>-\$ 35.121.804,75</b>	<b>-\$ 31.873.515,01</b>
<b>SUPERAVIT (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>-\$ 22.084.948,37</b>	<b>-\$ 13.193.267,57</b>

## COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa

30-61664472-2

### ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

DETALLE	RESULTADOS		Total Ejercicio Actual	Total Ejercicio Anterior
	Acumulados	Del Ejercicio		
Saldos al inicio del ejercicio	\$ 382.285.561,56	-\$ 13.193.267,57	\$ 369.092.293,99	\$ 382.285.561,56
Modificación saldos iniciales			\$ -	\$ -
<b>Saldos al inicio modificados</b>	<b>\$ 382.285.561,56</b>	<b>-\$ 13.193.267,57</b>	<b>\$ 369.092.293,99</b>	<b>\$ 382.285.561,56</b>
Distribución según Asamblea	-\$ 13.193.267,57	\$ 13.193.267,57	\$ -	\$ -
<b>Superávit/Déficit (según ERyG)</b>		<b>-\$ 22.084.948,37</b>	<b>-\$ 22.084.948,37</b>	<b>-\$ 13.193.267,57</b>
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>\$ 369.092.293,99</b>	<b>-\$ 22.084.948,37</b>	<b>\$ 347.007.345,62</b>	<b>\$ 369.092.293,99</b>

## COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (Método directo)

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

	Actual	Anterior
<b>VARIACION NETA DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	\$ 42.219.581,48	\$ 50.147.592,90
Efectivo al cierre del ejercicio	\$ 4.074.729,04	\$ 42.219.581,48
<b>Variación neta del efectivo</b>	<b>-\$ 38.144.852,44</b>	<b>-\$ 7.928.011,42</b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	<b>-\$ 48.782.691,00</b>	<b>-\$ 12.717.114,70</b>
<b>Flujo neto de efectivo por actividades operativas</b>	<b>-\$ 48.782.691,00</b>	<b>-\$ 12.717.114,70</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Pagos por compras de bienes de uso	-\$ 239.933,94	-\$ 1.295.961,01
Cobros por ventas de bienes de uso	\$ -	\$ -
Diferencia de cambio moneda extranjera	\$ 10.877.772,50	\$ 6.085.064,29
<b>Flujo neto de efectivo por actividades de inversión</b>	<b>\$ 10.637.838,56</b>	<b>\$ 4.789.103,28</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Pagos de préstamos	\$ -	\$ -
Cobros de préstamos	\$ -	\$ -
<b>Flujo neto de efectivo por actividades de financiación</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>
<b>Varicación neta del efectivo</b>	<b>-\$ 38.144.852,44</b>	<b>-\$ 7.928.011,42</b>

**COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA**

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

ANEXO A

**ANEXO A - BIENES DE USO**

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

Concepto	Valores al Inicio	Altas del Ejercicio	Valores al Cierre	Amortizaciones			Valor Residual Ejercicio Actual	Valor Residual Ejercicio Anterior
				Acum. al Inicio	del Ejercicio	Acum. al Cierre		
<b>Inmuebles</b>	<b>\$ 387.747.193,63</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 387.747.193,63</b>	<b>\$ 104.842.115,21</b>	<b>\$ 3.892.217,76</b>	<b>\$ 108.734.332,97</b>	<b>\$ 279.012.860,66</b>	<b>\$ 282.900.193,58</b>
Terreno Santa Rosa - Avda. San Martín N° 511	\$ 170.188.200,00	\$ -	\$ 170.188.200,00	\$ -	\$ -		\$ 170.188.200,00	\$ 170.185.490,73
Terreno General Pico - Calle 5 y 22	\$ 5.114.445,00	\$ -	\$ 5.114.445,00	\$ -	\$ -		\$ 5.114.445,00	\$ 5.114.328,32
Terreno Santa Rosa - Argentino Valle N° 145	\$ 11.066.850,00	\$ -	\$ 11.066.850,00	\$ -	\$ -		\$ 11.066.850,00	\$ 11.066.652,97
Edificio Santa Rosa - Avda. San Martín N° 511	\$ 27.067.241,89	\$ -	\$ 27.067.241,89	\$ 26.661.233,26	\$ 406.008,63	\$ 27.067.241,89	\$ -	\$ 406.002,16
Edificio General Pico - Calle 5 y 22	\$ 51.764.718,20	\$ -	\$ 51.764.718,20	\$ 23.035.299,60	\$ 1.035.294,36	\$ 24.070.593,96	\$ 27.694.124,24	\$ 28.728.763,19
Edificio Santa Rosa - Argentino Valle N° 145	\$ 122.545.738,54	\$ -	\$ 122.545.738,54	\$ 55.145.582,35	\$ 2.450.914,77	\$ 57.596.497,12	\$ 64.949.241,42	\$ 67.398.956,21
<b>Muebles y Utiles - Equipos - Libros</b>	<b>\$ 6.432.940,13</b>	<b>\$ 239.933,94</b>	<b>\$ 6.672.874,07</b>	<b>\$ 3.602.189,04</b>	<b>\$ 1.196.334,20</b>	<b>\$ 4.798.523,24</b>	<b>\$ 1.874.350,83</b>	<b>\$ 2.830.522,63</b>
Muebles y Utiles - Equipos - Libros	\$ 6.432.940,13	\$ 239.933,94	\$ 6.672.874,07	\$ 3.602.189,04	\$ 1.196.334,20	\$ 4.798.523,24	\$ 1.874.350,83	\$ 2.830.522,63
<b>T O T A L E S</b>	<b>\$ 394.180.133,76</b>	<b>\$ 239.933,94</b>	<b>\$ 394.420.067,70</b>	<b>\$ 108.444.304,25</b>	<b>\$ 5.088.551,96</b>	<b>\$ 113.532.856,21</b>	<b>\$ 280.887.211,49</b>	<b>\$ 285.730.716,21</b>

**COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA**

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

ANEXO B

**ANEXO B - CLASIFICACION DE GASTOS**

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

Concepto	Gastos de Administración	Prestaciones a Profesionales	Gastos Fiscales	Gastos Generales	Total Ejercicio Actual	Total Ejercicio Anterior
Sueldos y jornales	\$ 14.879.498,99				\$ 14.879.498,99	\$ 13.048.788,79
Aportes y contribuciones sociales	\$ 3.997.632,13				\$ 3.997.632,13	\$ 7.663.823,35
Honorarios profesionales	\$ 2.853.278,93				\$ 2.853.278,93	\$ 4.127.902,97
Viáticos y Movilidad	\$ 805.438,60				\$ 805.438,60	\$ 146.902,31
Publicidad y publicaciones	\$ 1.044.029,79				\$ 1.044.029,79	\$ 243.521,60
Imprenta	\$ 82.207,87				\$ 82.207,87	\$ 210.605,91
Teléfono e Internet	\$ 542.602,31				\$ 542.602,31	\$ 446.228,36
Energía eléctrica	\$ 541.372,41				\$ 541.372,41	\$ 1.006.264,29
Gas	\$ 267.062,02				\$ 267.062,02	\$ 337.965,22
Refrigerios y agua	\$ 805.103,64				\$ 805.103,64	\$ 148.474,71
Papelería y útiles de oficina	\$ 278.121,97				\$ 278.121,97	\$ 139.713,36
Servicio de alarma	\$ 42.274,80				\$ 42.274,80	\$ 37.053,96
Sistemas de computación	\$ 938.746,07				\$ 938.746,07	\$ 61.743,37
Cursos, seminarios y disertantes		\$ 42.930,00			\$ 42.930,00	\$ 93.560,96
Cuotas de afiliación FACA e infoma		\$ 715.531,21			\$ 715.531,21	\$ 316.112,62
Tasas, contibuciones, impuestos y m			\$ 262.194,81		\$ 262.194,81	\$ 161.801,66
Ingresos Brutos La Pampa			\$ 68.873,70		\$ 68.873,70	\$ 70.705,47
Gastos de mantenimiento y construccion				\$ 7.643.347,78	\$ 7.643.347,78	\$ 1.496.796,60
Gastos varios				\$ 1.071.941,26	\$ 1.071.941,26	\$ 803.262,22
Seguros				\$ 545.644,35	\$ 545.644,35	\$ 483.326,83
Limpieza				\$ 953.446,00	\$ 953.446,00	\$ 1.112.226,40

**COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA**

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

ANEXO B

**ANEXO B - CLASIFICACION DE GASTOS**

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2022  
Cifras expresadas en Pesos (Moneda Homogenea)

<b>Concepto</b>	<b>Gastos de Administración</b>	<b>Prestaciones a Profesionales</b>	<b>Gastos Fiscales</b>	<b>Gastos Generales</b>	<b>Total Ejercicio Actual</b>	<b>Total Ejercicio Anterior</b>
Cadeteria				\$ 293.289,72	\$ 293.289,72	\$ 173.881,49
Suscripción a diarios y legislación				\$ 771.631,67	\$ 771.631,67	\$ 804.949,67
Uniformes				\$ 289.578,00	\$ 289.578,00	\$ 236.609,40
<b>T O T A L E S</b>	<b>\$ 27.077.369,53</b>	<b>\$ 758.461,21</b>	<b>\$ 331.068,51</b>	<b>\$ 11.568.878,78</b>	<b>\$ 39.735.778,03</b>	<b>\$ 33.372.221,53</b>

# COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

## Notas a los Estados Contables

### 1. Normas Contables Aplicadas

#### 1.1 Ente Pequeño

COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA cumple con las condiciones para ser considerado Ente Pequeño, de acuerdo con los requisitos establecidos en el Punto 1. de la segunda parte de la RT N° 41 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias de Económicas de La Pampa mediante Res. N° 27/2015), por lo que se optó por aplicar los criterios de reconocimiento y medición contable expuestos en la mencionada Resolución Técnica.-

#### 1.2 Modelo de presentación de los Estados Contables. Criterios de valuación:

Los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos de exposición y valuación enunciados en las Resoluciones Técnicas N° 8, 11, 16 y 41 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas, en cuanto resulta aplicable de acuerdo a las características y naturaleza del ente.-

#### 1.3 Moneda de Cierre. Consideración de los efectos de inflación:

Los números expuestos en los presentes Estados Contables se encuentran expresados en moneda homogénea, conforme lo establecido por la sección 2.6 (expresión en moneda homogénea) de la Resolución Técnica N° 41.-

#### 1.4 Simplificaciones utilizadas previstas en la Res. 539/2018:

En la confección y presentación de estos estados contables han sido utilizados las siguientes simplificaciones previstas en la Res. N° 539/2018 de la FACPCE y en la Res. N° 01/2019 emitida por Asamblea del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de La Pampa: a) determinar y presentar los resultados financieros y por tenencia (incluido el RECPAM) en una sola línea.-

#### 1.5 Criterios de Valuación:

**Caja y Bancos:** Se exponen a su valor nominal, conforme al Punto 4.1.1, segunda parte, de la Resolución Técnica n° 41 de la FACPCE.-

**Créditos:** Se exponen al valor nominal de las sumas de dinero a recibir conforme al Punto 4.1.3 y 4.1.4, segunda parte, de la Resolución Técnica n° 41 de la FACPCE.-

**Bienes de Uso:** Se exponen a su costo actualizado menos depreciación acumulada, conforme al Punto 4.1.6, segunda parte, de la Resolución Técnica n° 41 de la FACPCE.-

**Deudas:** Se exponen al valor nominal de las sumas de dinero a entregar, conforme al Punto 4.2, segunda parte, de la Resolución Técnica n° 41 de la FACPCE.-

### 2. Composición de los Rubros de Activo Corriente y No Corriente:

#### Nota 2.1 - Caja y Bancos

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Caja Santa Rosa	\$ 218.914,54	\$ 290.074,84
Caja General Acha	\$ 27.966,00	\$ 584,37
Caja General Pico	\$ 157.056,75	\$ 82.727,41

# COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

## Notas a los Estados Contables

Banco de la Pampa - Cta. Cte. 2823/5 (Santa Rosa)	\$ 2.699.843,73	\$ 6.654.917,54
Banco de la Pampa - Cta. Especial 51628/8 (Santa Rosa)	\$ 396.456,69	\$ 561.156,17
Banco de la Pampa - Cta. Especial 21221/6 (Gral. Pico)	\$ 43.665,81	\$ 138.649,89
Banco de la Pampa - Cta. Especial 142704/8 (Gral. Acha)	\$ 29.620,79	\$ 227.375,64
Banco Galicia - Cta. Cte. 3231-3 251-1 (Santa Rosa)	\$ 75.548,89	\$ 777.294,79
Mercado Pago	\$ 425.655,84	\$ -
	<b>\$ 4.074.729,04</b>	<b>\$ 8.732.780,65</b>

### Nota 2.2 - Inversiones

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Moneda Extranjera (Dólares)	\$ 28.059.277,50	\$ 33.486.800,83
	<b>\$ 28.059.277,50</b>	<b>\$ 33.486.800,83</b>

### Nota 2.3 - Créditos

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Cuotas Sociales - Matriculados en Situación Normal	\$ 30.152.122,83	\$ 34.379.062,70
Cuotas Sociales - Convenios	\$ 1.437.491,97	\$ 1.730.076,47
Cuotas Sociales - Deudores Morosos en Gestión de Cobros	\$ 2.666.846,35	\$ 4.145.853,81
Cuotas Sociales - Deudores en Gestión Judicial	\$ 1.749.758,34	\$ 2.433.439,69
Cuotas Sociales - Arreglo Extrajudicial	\$ 198.137,86	\$ 267.217,85
Dirección General de Rentas - Saldo a Favor	\$ 162.791,00	\$ 259.451,40
	<b>\$ 36.367.148,35</b>	<b>\$ 43.215.101,93</b>

## 3. Composición de los Rubros de Pasivo Corriente y No Corriente:

### Nota 3.1 - Deudas Comerciales

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Proveedores	\$ -	\$ -
	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>

### Nota 3.2 - Deudas Bancarias

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Banco Galicia - Tarjeta de Crédito	\$ 171.059,87	\$ 362.395,81
	<b>\$ 171.059,87</b>	<b>\$ 362.395,81</b>

### Nota 3.3 - Deudas Laborales

Cuenta Contable	Actual	Anterior
Sueldos a Pagar	\$ 1.396.237,98	\$ 965.180,55
F931 - Saldo a Pagar	\$ 764.273,67	\$ 699.269,47
Utedyc - Aportes Sindicales a Depositar	\$ 49.449,24	\$ 46.259,80
	<b>\$ 2.209.960,89</b>	<b>\$ 1.710.709,83</b>

# **COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE LA PAMPA**

Avda. Argentino Valle N° 145 – Santa Rosa – La Pampa  
30-61664472-2

## **Notas a los Estados Contables**

### **4. Hechos Posteriores al Cierre**

De acuerdo a lo establecido por el Punto B.15.a del Capítulo VII de la Resolución Técnica N° 8, se informa que no existen hechos posteriores a cierre del ejercicio económico que puedan afectar significativamente la situación futura del ente.-